

# トライアスロンの可能性！！in 白浜 ～人口減少と空き資源の活用～

大阪経済大学

田島ゼミナール

木本 日向子  
小川 菜々子  
篠崎 祐太  
高藤 敦子

林 良哉  
大島 一真  
弓場 貴裕



# 目次

1. 諸言

2. 白浜町の現状と課題

3. 白浜町とトライアスロン

4. “NEO” in Shirahama

5. Hotel custom service

6. 別荘方式！ 空き家活用の仕組み

7. まとめ

諸言

私たちは

**スポーツ**で**地域の課題**を解決する！

ことを目指しています



# 諸言

## 人口を以下の3通りに捉えてみました

①定住人口・・・その町に定住している人

ex)白浜町居住者

←ここを増やしたい！！

②交流人口・・・外部からその町へ来る人

ex)白浜町への観光客

発表内では白浜への観光客のことを  
交流人口と呼ぶことにします。

③活動人口・・・その町で活動している人

ex)白浜町で仕事や社会活動に取り組む人

# 白浜町の現状と課題





# 白良浜



# 崎の湯



# とれとれ市場

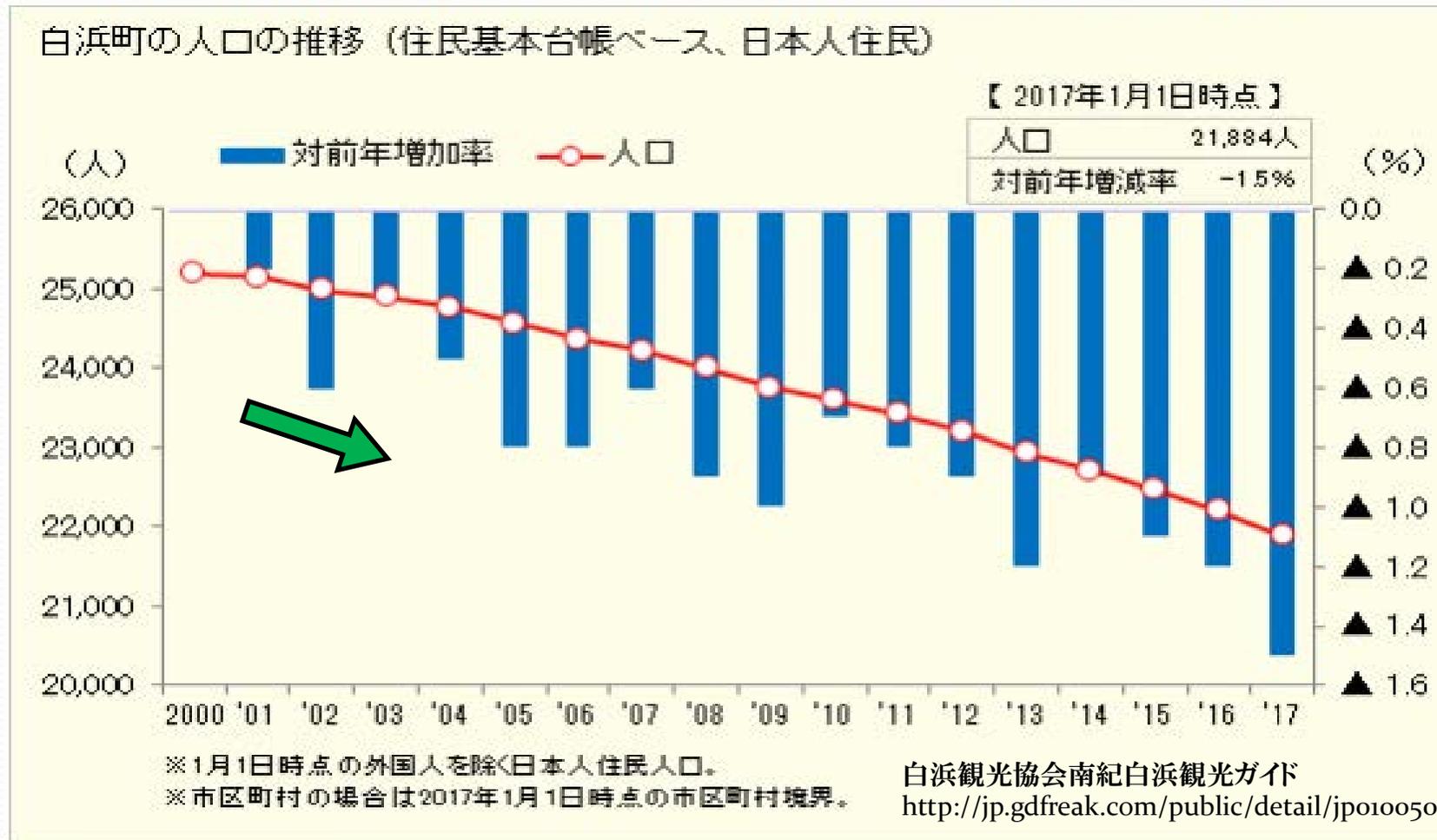


# アドベンチャーワールド



# 定住人口の減少

白浜町(シラハチヨウ 和歌山県)の人口と世帯 《人口推移(住民基本台帳ベース)》



2000年～2017年の間で減少し続けている

# 交流人口・観光客の減少

	観光客数(人)
平成4年	3,744,168
平成28年	3,323,393

海水浴ブーム  
ピーク時

白浜・椿温泉 年間観光客調査(推計)

海水浴ブームピーク時の平成4年に比べると観光客は  
**420,775人の減少**となっている

# 白浜町とトライアスロン

# 南紀白浜トライアスロン大会





# 南紀白浜トライアスロン大会

主催：南紀白浜トライアスロン大会実行委員会

## ◆大会方式◆

競技種目	コース	距離	時間
スイム	白良浜(750m2週)	1.5km	50分
バイク	白良浜→{三段～白石橋南～鴨居(5往復)}→鴨居→旧空港	40km	130分
ラン	旧空港～平草原公園～三段～白良浜～瀬戸～江津良～白浜会館	10km	90分

※**オリンピックと同様**の大会方式を採用(計51.5km)

## ◆募集定員◆

トライアスロン個人の部：日本トライアスロン連合登録者 600名 (**選手選考に参加者制限**)

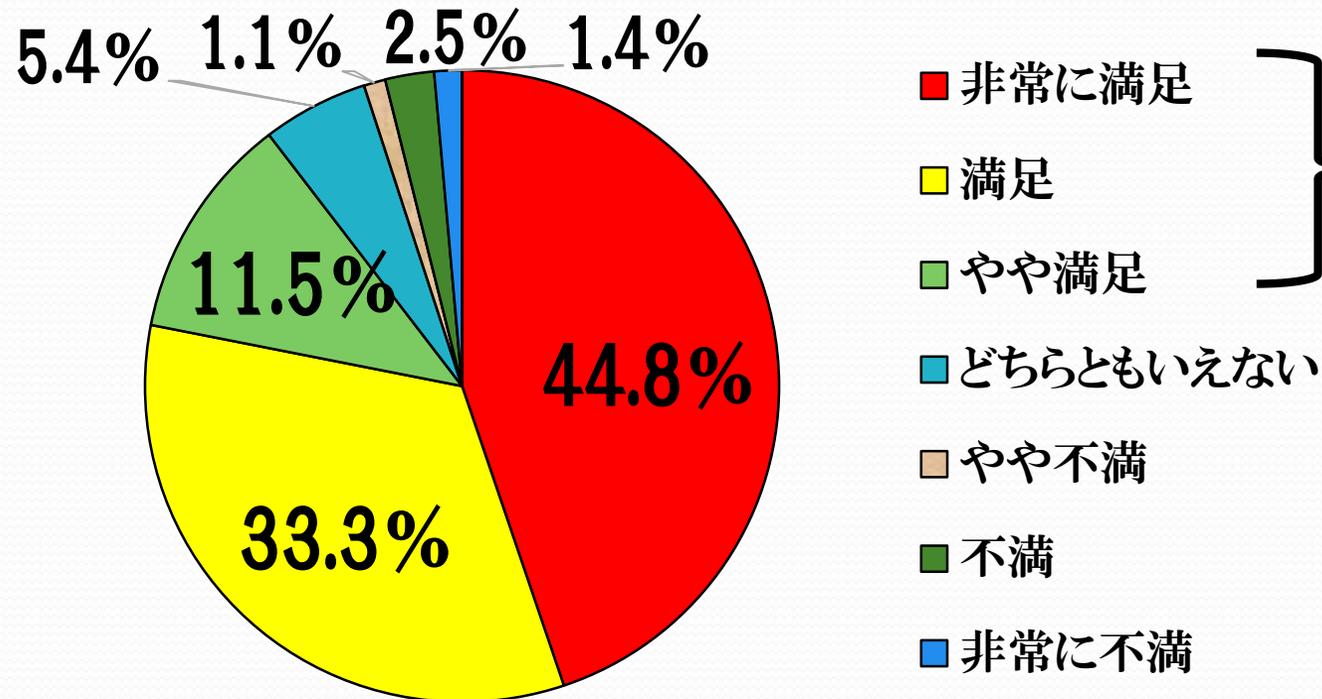
# 大会アンケート調査の実施概要

- 大会名：第4回 南紀白浜トライアスロン大会
- 時期：平成29年5月21日(日)競技終了後に実施
- 場所：白浜会館(ゴール地点)
- 方法：質問票配布
- 目的：①参加者属性の把握 ②大会満足度、再参加意図の把握
- 配布数：345部
- 有効回答数：281部(有効回答率81.4%)

# 南紀白浜トライアスロン大会

Q. 本大会に満足しましたか？

《満足度》



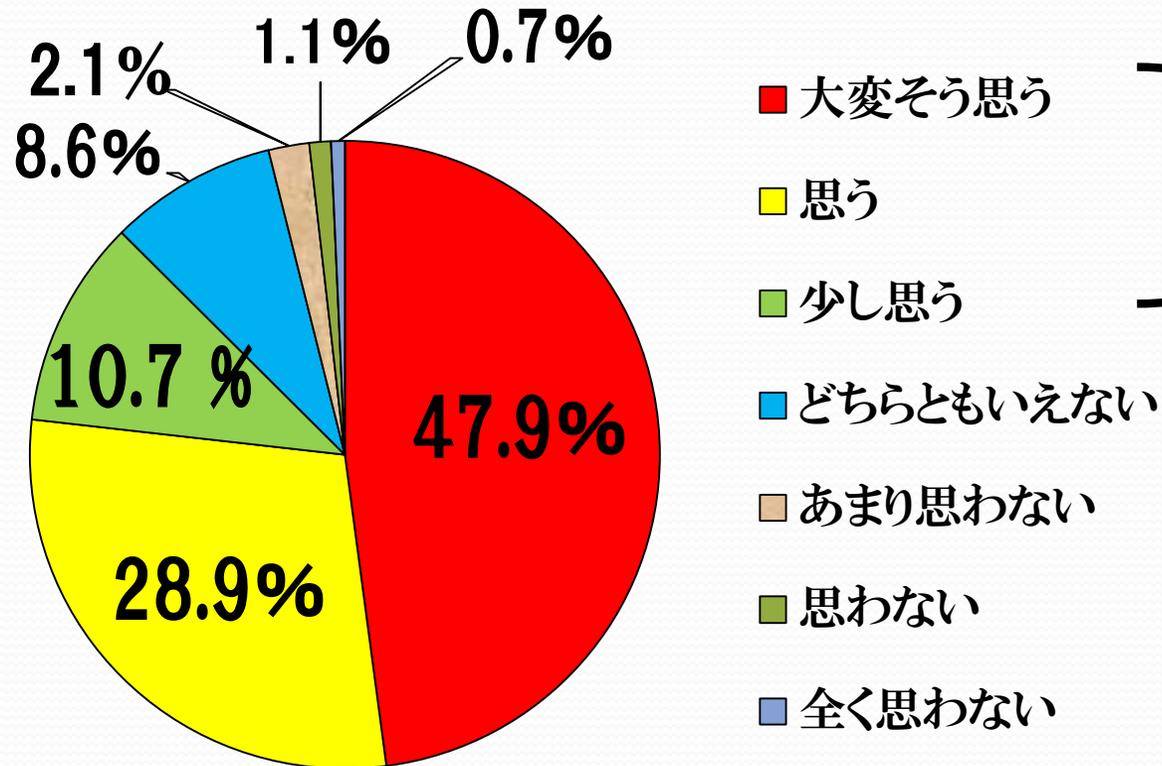
- 非常に満足
- 満足
- やや満足
- どちらともいえない
- やや不満
- 不満
- 非常に不満

大会参加者の  
**89.6%**が満足  
と回答！

# 南紀白浜トライアスロン大会

Q.また白浜トライアスロン大会に参加したいと思いますか？

《再参加意思》



大会参加者の

**87.5%**が

**再参加を希望！**

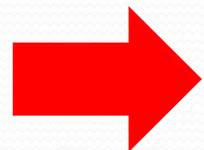
## アンケートの自由記述欄にも...

海がキレイでテンション  
上がりました。  
女性 44歳

ロケーション最高！  
男性 43歳

来年また来ます！  
男性 22歳

2連覇しました！  
白浜最高です。  
女性 35歳



大会への“喜びの声”がたくさん！！

# 大会応募人数

第1回大会  
511人

第2回大会  
584人

第3回大会  
862人

第4回大会  
938人

大敵はなほ大敵なり！

大会の成功は町おこしにつながっている？

白浜町役場 担当者に話を聞きました！



白浜町 観光課 観光商工係  
林 信康 主任



林 信康 主任

町おこしの目標は達成できていない！

『トライア...』とさっかけにこ  
...したいんですよね～！

- 白浜への来訪者を増やす
- ・白浜町のイメージアップ
- ・地域間の交流

初めはこのような目的で開催された！！

# 大会の成功 ≠ 町おこしの成果

そこで私たちは...

1. トライアスロンの町として全国的に認知を広げたい

→ "NEO" in shirahamaのご提案

**白浜町を1年中トライアスロンの話題を提供します！**

2. 大会成功をきっかけに町へ来る人を増やしたい

→ Hotel custom serviceのご提案

**白浜町をトライアスロン合宿の「メッカ」にします！**

NEO=ギリシャ語で「新しい」

# “NEO” in shirahama

白浜に新しい風を

# トライアスロン年間表

月	イベント	主な対象	新・既
4	はじめてのトライアスロンイベント(ラン・バイク体験会)	成人・初心者	新
5	アクアスロン大会&講習会	成人・競技者	既
6	南紀白浜トライアスロン大会	成人・競技者	既
7	輝け！！キッズトライアスロン大会	小学4～6年生	新
8			
9	日本学生(女子)トライアスロン選手権	女子大生・競技者	(新)
10	学生って最高やん！！ハロウィントライアスロン大会	大学生(女子)・一般	新
11	クリスマス(まで待てない)deトライアスロン大会	20代・一般	新
12			
1			
2	ゼミ合宿を白浜で！ゼミ合宿対抗駅伝大会	ゼミ合宿来訪大学	新
3	シーズン直前 バイク試乗イベント	成人・競技者	新

1年中トライアスロン！！

# 輝け！！キッズトライアスロン大会

開催月	7月
ターゲット・参加資格	スポーツが好きな小学4～6年生
開催目的	<ul style="list-style-type: none"><li>• 美しい白浜の自然を体感</li><li>• トライアスロン特有の達成感を得る</li><li>• トライアスロンの認知度UP</li></ul>
募集定員	小学4～6年生(100名)
参加費	10000円
競技内容	<ul style="list-style-type: none"><li>• スイム 100m</li><li>• バイク 4.6km</li><li>• ラン 1.5km</li></ul>



HONOLULU TORIATHLON <http://honolulutriathlon.jp/gallery/>

# 第4回 南紀白浜トライアスロン大会開催のお知らせ

5月21日㊤、全国各地から約600名のトライアスリートが集結し、白良浜海水浴場をスタートして白浜会館をフィニッシュとする観光名所を巡るコースを駆け抜けます。大会開催中、裏面のとおり交通規制を実施します。皆様には大変ご不便とご迷惑をおかけしますが、ご理解とご協力をお願いします。

◎大会の詳細につきましては、大会ホームページでご確認ください。  
大会ホームページ ⇒ <http://www.shirahama-triathlon.com>

- 【主催】南紀白浜トライアスロン大会実行委員会  
 参画団体…白浜町・白浜観光協会・椿温泉観光協会・日置川観光協会・白浜町商工会  
 日置川町商工会・白浜温泉旅館協同組合・白浜町体育協会・白浜町教育委員会  
 白浜町自治連絡協議会・白浜連合町内会・和歌山県トライアスロン連合  
 白浜スポーツクラブ・白浜町社会福祉協議会
- 【共催】(公社)日本トライアスロン連合

白良浜海水浴場スタート 8:00 競技終了 12:30

トライアスロンは、水泳(スイム)、自転車(バイク)、マラソン(ラン)の3種目を、連続して行う競技です。  
 スイム ■■■■■ 1500m(750m 2周回)    バイク ■■■■■ 40km    ラン ■■■■■ 10km



スイム、バイク、ランで自分の限界に挑戦  
自然の中で体を動かす喜び  
コースや参加制限など万全の安全対策



Panoramio  
<http://www.panoramio.com/photo/u8533443>



Iccoto  
<https://icotto.jp/presses/4071>



大人と同じ  
やり抜いた達成感！  
(でも、安全に)

- ・トライアスロン大会参加者へ案内
- ・近畿圏のスイミングスクールへ

10,000円の参加費  
← 高額な分、安全に  
← 大人と比較すると  
約半値

## ここで、再び林主任の一言

イベントを継続するためには、補助金に頼らずに自主財源で行うことが重要なんですよね～！



## 白浜トライアスロン

収入の部		支出の部	
繰越金	35,000	報償費	2,200,000
事業収入		旅費	
	12,600,000		356,000
協賛金		需用費	
	1,210,000		2,660,000
借入金	200,000	役務費	1,365,000
雑入	143,000	委託料	3,400,000
		使用料及び賃借金	
			1,600,000
		備品購入費	
			156,000
		返済金	600,000
計	14,188,000	計	12,337,000
	<b>1,851,000</b>		

## キッズトライアスロン

収入の部		支出の部	
参加費	1,000,000	報償費	55,000
		需用費	110,440
		役務費	208,120
		委託費	508,352
		使用料及び賃借料	
			165,430
		備品購入費	330,000
計	1,000,000	計	1,377,292
			<b>377,292</b>

**\* 白浜トライアスロン大会の利益を  
普及活動に活用する！**

# Hotel custom service

空き資源の新しい活用を

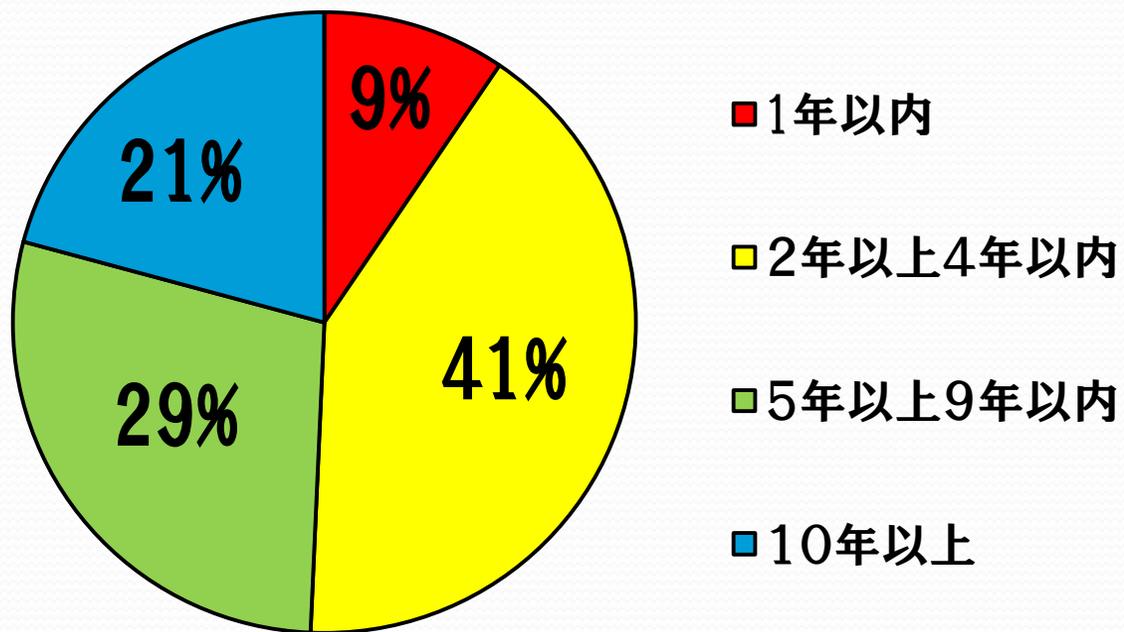
# 大会成功をきっかけに町へ来る人を増やしたい

- 大会を開催することで、年に1回白浜町に1,000人以上のトライアスリートとその家族が訪問するようになりました
- ただ、交流人口全体の押し上げにはまだまだ寄与していません
- 次の挑戦として、年に1回の参加者を何度も白浜へ来てもらえるように！  
その際、トライアスリート仲間を連れて一緒に来てもらえるように！

→ Hotel custom service をご提案します

**私たちは、白浜町をトライアスロン合宿の「メッカ」にします！**

## 大会参加者の競技継続年数

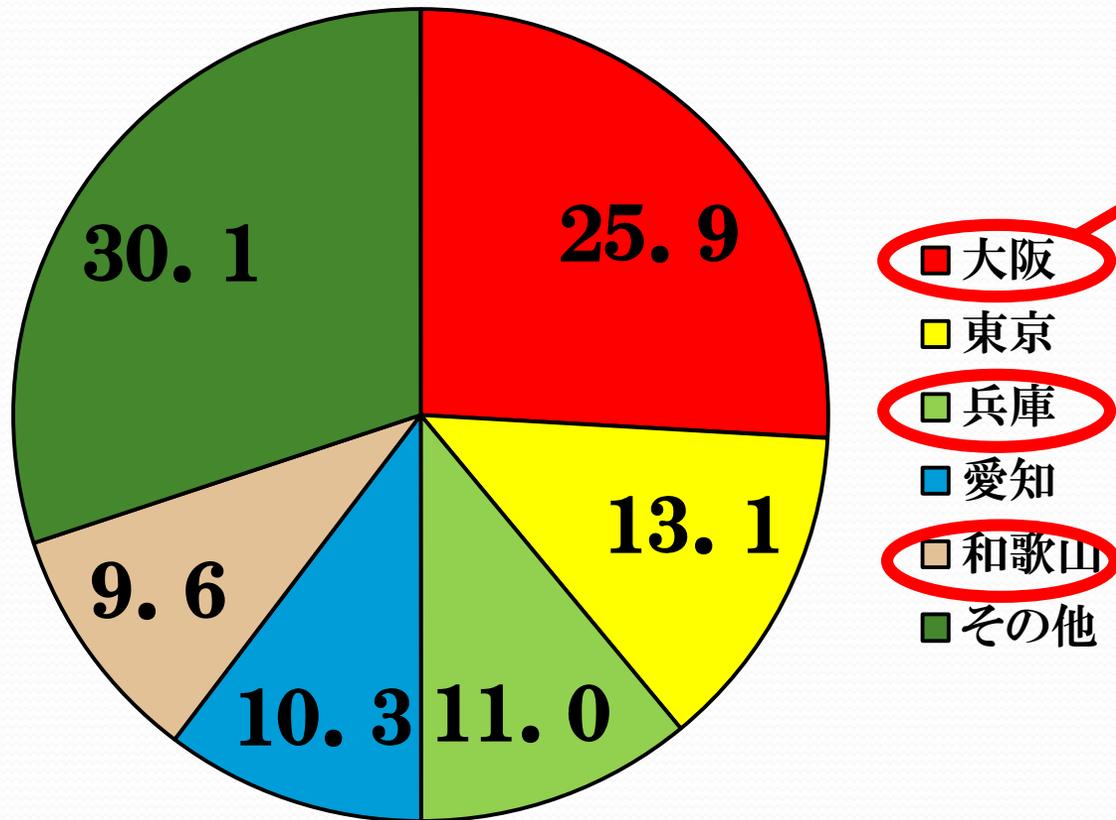


5年以上のベテランが

**50%**

大会参加者はトライアスロンにはまっている！

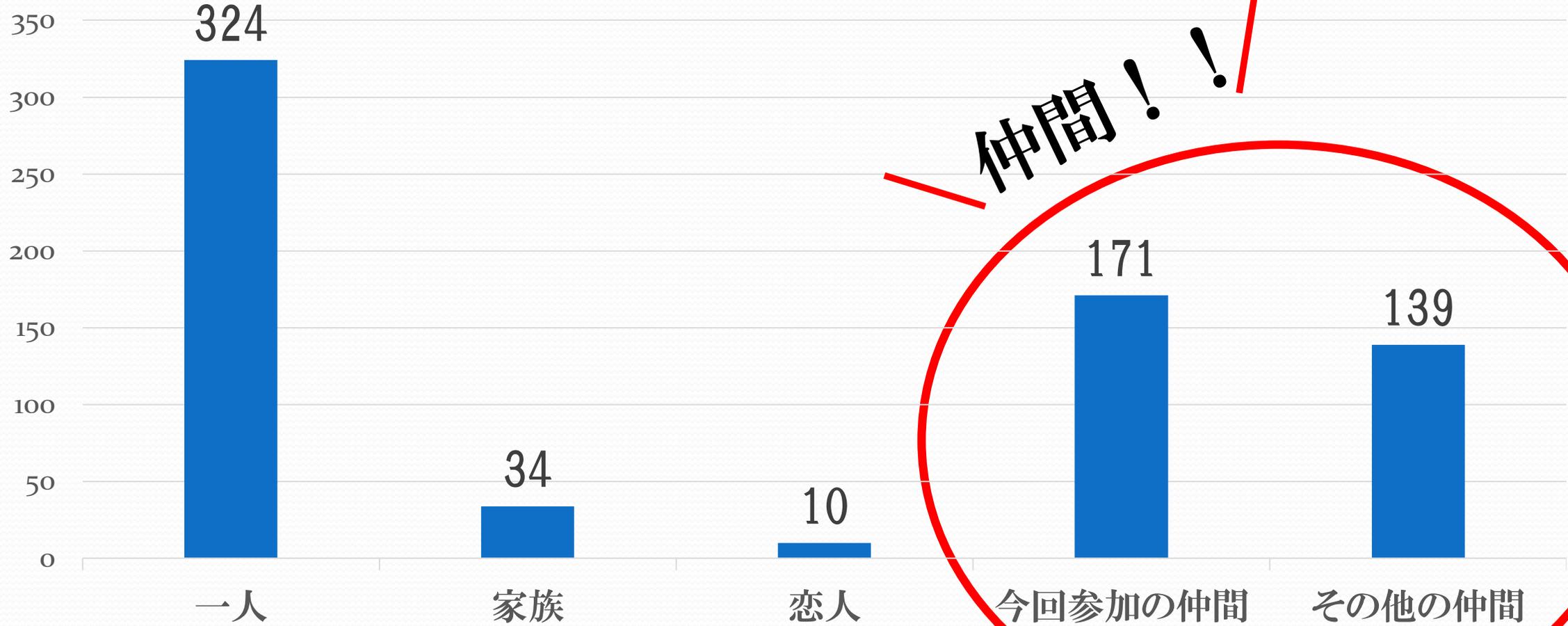
## 大会参加者の居住地



大阪を含む  
近畿圏内が多い

誰と練習してるんやろ？

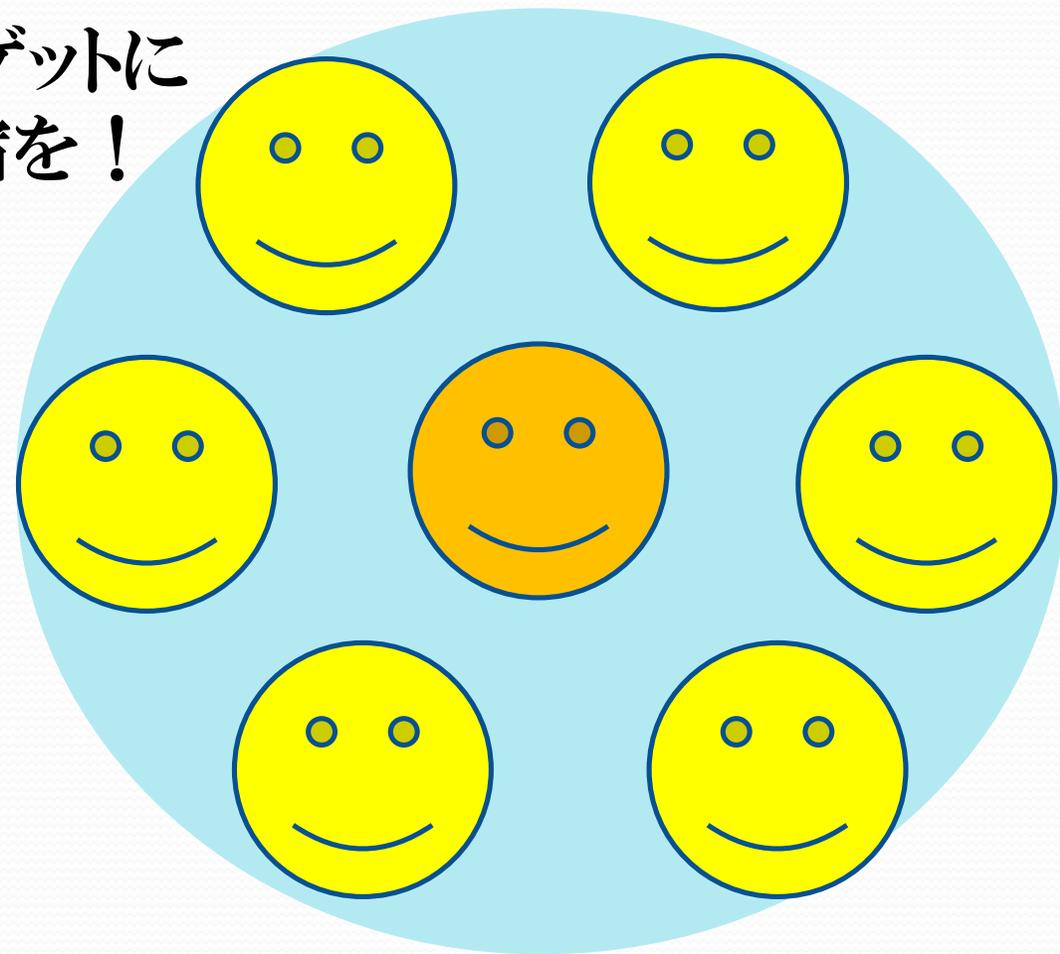
### 普段の練習仲間



私たちのねらい:

- ➡ 白浜トライアスロン大会参加者のうち
- ➡ 普段、仲間と練習している人たちをターゲットに
- ➡ 仲間を連れて、大会以外にも白浜で合宿を！

白浜



ところで.....

『宿泊施設』が必要ですよね！！

ドライブスリットに喜ばれる宿泊施設ってなんだろう??



<https://pinarello201011.files.wordpress.com/2011/02/photo-2e69c88-27-18-35-26.jpg>



<https://commons.wikimedia.org/wiki/File>



<https://www.roomie.jp/2017/02/369819/>



<http://www.akiyaconcierge.com/area/kashihara/>



<http://image.rakuten.co.jp/matsucame/cabinet/wat-07/wat2843-01.jpg>

# こんなサービスがあれば嬉しい！！

- ☑温泉チケット
- ☑枕、布団を選べるシステム
- ☑アスリート飯
- ☑整体サービス
- ☑トレーニングコーチ
- ☑バイクチューニング
- ☑屋外シャワー

# 特産物を使ったアスリート飯

白浜特産物を使ったアスリート飯！



梅干し

<https://www.amazon.co.jp/>



海鮮類

白浜観光協会南紀白浜観光ガイド  
<http://www.nanki-shirahama.com/search/play.php>

# 特産物を使ったアスリート飯

メニュー例) ささみともやし炒め **梅肉** 和え

メニュー例) **海鮮** と野菜のXO醬炒め



<https://recipe.shidax.co.jp/recipe/outline/159>



<https://recipe.shidax.co.jp/recipe/outline/138>

期待される効果

⇒ 高タンパク/低カロリー/疲労回復

期待される効果

⇒ 高血圧予防/動脈硬化の予防/視力回復

# トライアスリートサービス

## 《バイクチューニング》



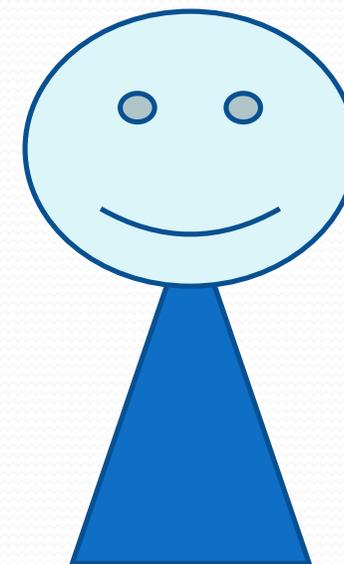
<https://pinarello201011.files.wordpress.com/2011/02/photo-2e69c88-27-18-35-26.jpg>

- バイクチューニングの専門家がバイクを調整してくれる
- バイクの自宅から現地までの輸送をしてくれる
- 新製品の説明など情報提供してくれる

# 自分でカスタムできちゃう！

宿泊施設に泊まる人へ様々なサービスを提供

- ☑温泉チケット
- ☑枕、布団を選べるシステム
- ☑アスリート飯
- ☑整体サービス
- ☑リラクゼーション
- ☑トレーニングルーム使用
- ☑バイクチューニング
- ☑屋外シャワー



宿泊者

でも、別荘を合宿で使うといっても・・・  
年に3～4回程度の使用やし・・・

やっぱり、もったいない！よなあ。

練習やレースで来訪したとき、  
仲間とくつろげる 別荘！欲しいなあ。



そんな問題を解決する仕組みを考えました！  
➔ ホテルコンドミニアムの手法を参考にして

A large, yellow, multi-pointed starburst shape with a thick red outline, centered on the left side of the slide. Inside the starburst, the Japanese characters '空き家' are written in a bold, red, sans-serif font.

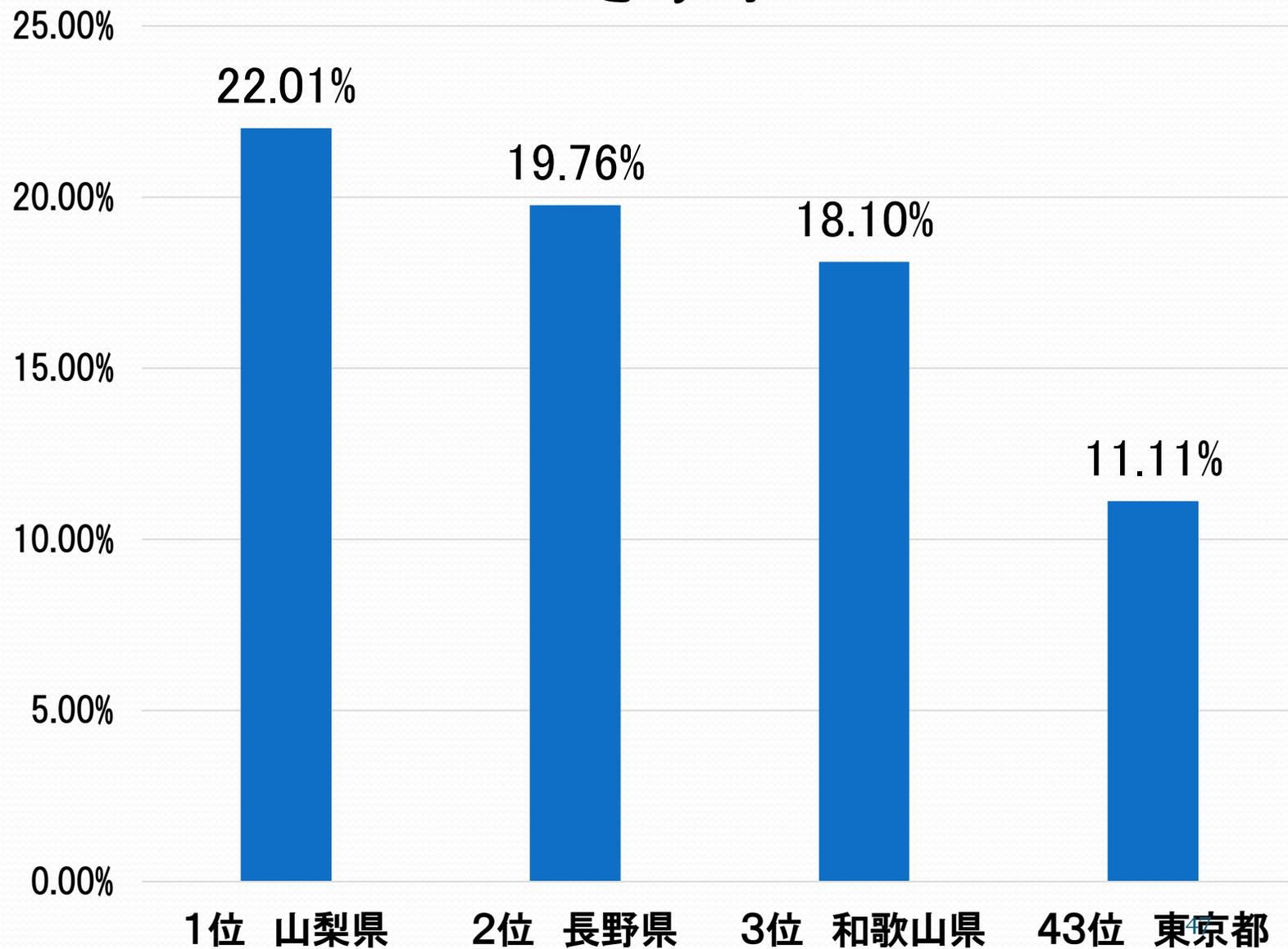
空き家

をリノベーション！

# 空き家

- 和歌山県の空き家率は18.1%で全国3位。
- 白浜町30.6% (県内1位)

## 空き家率



# 空き家があると...

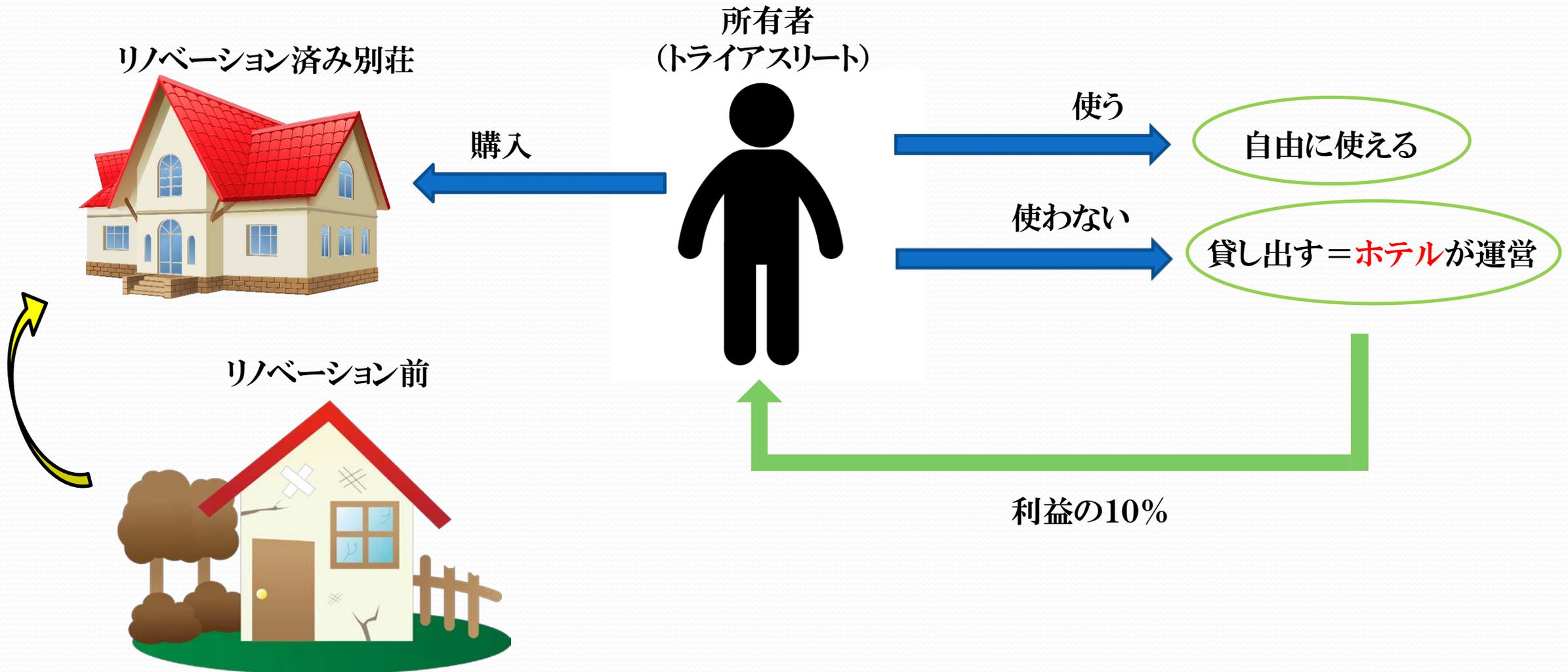
景観悪化

イメージ  
ダウン

老朽化

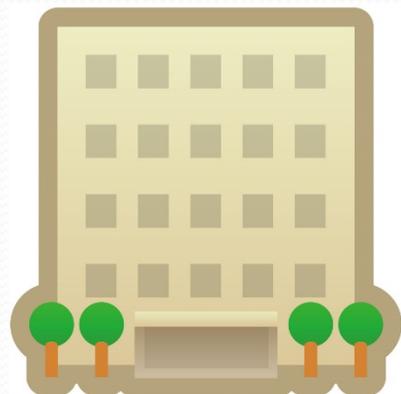
低価値

# リノベーションした別荘を活用する仕組み



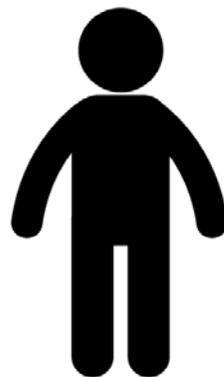
# 本仕組みの効果

白浜町



- 空き家の減少
- 町の景観が良くなる

所有者  
(トライアスリート)



- 別荘取得(合宿として仲間と利用も)
- 未使用時もホテルの一室として活用  
➔ 収益物件になる!

ホテル



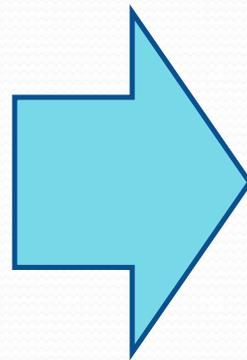
- 様々な宿泊ニーズ対応可
- 繁忙期用に部屋数を確保

**3者ともが幸せになる!**

# 空き資源の有効活用もできます！！！！



<http://www.akiyaconcierge.com/area/kashihara/>



<https://www.roomie.jp/2017/02/369819/>

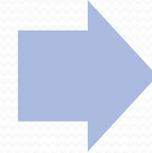
# 提言のまとめ

# 期待される効果

“NEO” in shirahama

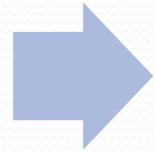


トライアスロンの話題提供

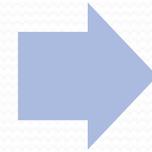


認知度UP

Hotel custom service



トライアスロン合宿のメッカ



仲間と年に何度も白浜へ

**交流人口の増加！**

# 期待される効果

空き家をリノベした  
別荘の販売

ホテル&オーナー両者  
が幸せになる仕組み

空き家の減少

**空き資源の活用！**

# 提言のまとめ

私たちのモットー → **スポーツ**で**地域の課題**を解決する！！

『“NEO” in shirahama』  
『Hotel custom service』

**人口問題解決**

空き家をリノベした別荘  
の活用方策

**空き資源の有効活用**



白浜町が  
元気になる!!!

# 参考文献

- 白浜観光協会公式サイト  
<http://www.nanki-shirahama.com/index.php>
- 東急リゾート(ホテルコンドミニアム)  
<https://www.tokyu-resort.co.jp/condohotel>
- 南紀白浜トライアスロン大会ホームページ  
<http://shirahama-triathlon.com/>
- 山陰海岸ジオパーク岩美キッズトライアスロン全国大会  
<http://www.iwami-kids.com/>
- 都道府県別統計とランキングで見る県民性  
<http://todo-ran.com/t/kiji/11971>

ご清聴ありがとうございました



サービス		料金
温泉チケット		無料
選べる！枕、布団		3,000～10,000円
アスリート飯		一食1,500円
整体	30分	3,000円
	60分	5,500円
トレーニングコーチ		10,000円
バイクチューニング	調整	要望により応相談
	輸送	距離により応相談
屋外シャワー		無料

# トライアスリートのお金事情

自由裁量所得(おこづかい) ⇒ 平均：¥95,453  
(※Jリーグ観戦者は¥35,400)

トライアスロンへのお金(年間) ⇒ 平均：¥406,290  
→ ¥500,000以上は28.4% / ¥1,00,000以上は14.8%



トライアスリートは富裕層が多い = “別荘”買ってくれる！！