



福山大学  
FUKUYAMA UNIVERSITY

# 地方創生

## プレイスメイキングを活用した 福山スポーツビジョン2020

福山大学 経済学部 相原ゼミ

大江羅夢 大野真寛 阪本 惣二郎 坂本 倫子 熊上 達也

島田誠也 晋川 賢也 清家 将徳 廣田 光弥 和田健太郎



福山大学  
FUKUYAMA UNIVERSITY

# 1. 諸言

# 2020年 東京オリンピック大会開催



福山大学  
FUKUYAMA UNIVERSITY

オリンピック ムーブメント **到来**



TOKYO ● 2020



総経済効果  
**19.4兆円**

雇用創出  
**121万人**

(森記念財団想定106万人の内訳は製造業18万人、建設業12万人、第三次産業従業者で74万人)

### 東京都の試算

	経済効果(生産誘発額)	雇用創出
施設整備や運営、観客消費など大会に直接関わるもの	2兆9609億円	15.2万人

### 森記念財団の試算

	経済効果(生産誘発額)	雇用創出
五輪開催に伴う直接的な需要の増加	訪日外国人の増加 3356億円	2.6万人
	宿泊施設の建設増加 1兆308億円	6.7万人
都市づくり事業の前倒し効果	基盤整備事業の前倒し 1兆2591億円	8.1万人
	民間都市開発事業の前倒し 1兆1837億円	7.6万人
新規産業の創出効果	新規雇用の増加 2兆7988億円	11.2万人
	外国企業などの立地 2兆2792億円	12.6万人
ドリーム効果(国民一人一人の消費の拡大)	7兆5042億円	57.2万人
小計	16兆3913億円	106万人



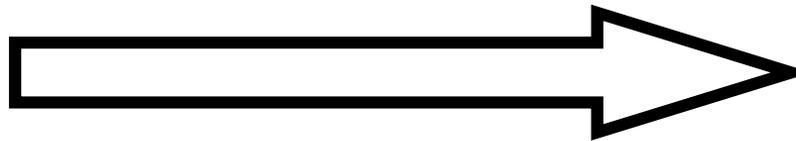
福山大学  
FUKUYAMA UNIVERSITY

少子高齢化

人口: 1400万人減少

今

(2014)



20年後  
(2034)



福山大学  
FUKUYAMA UNIVERSITY

さらに・・・

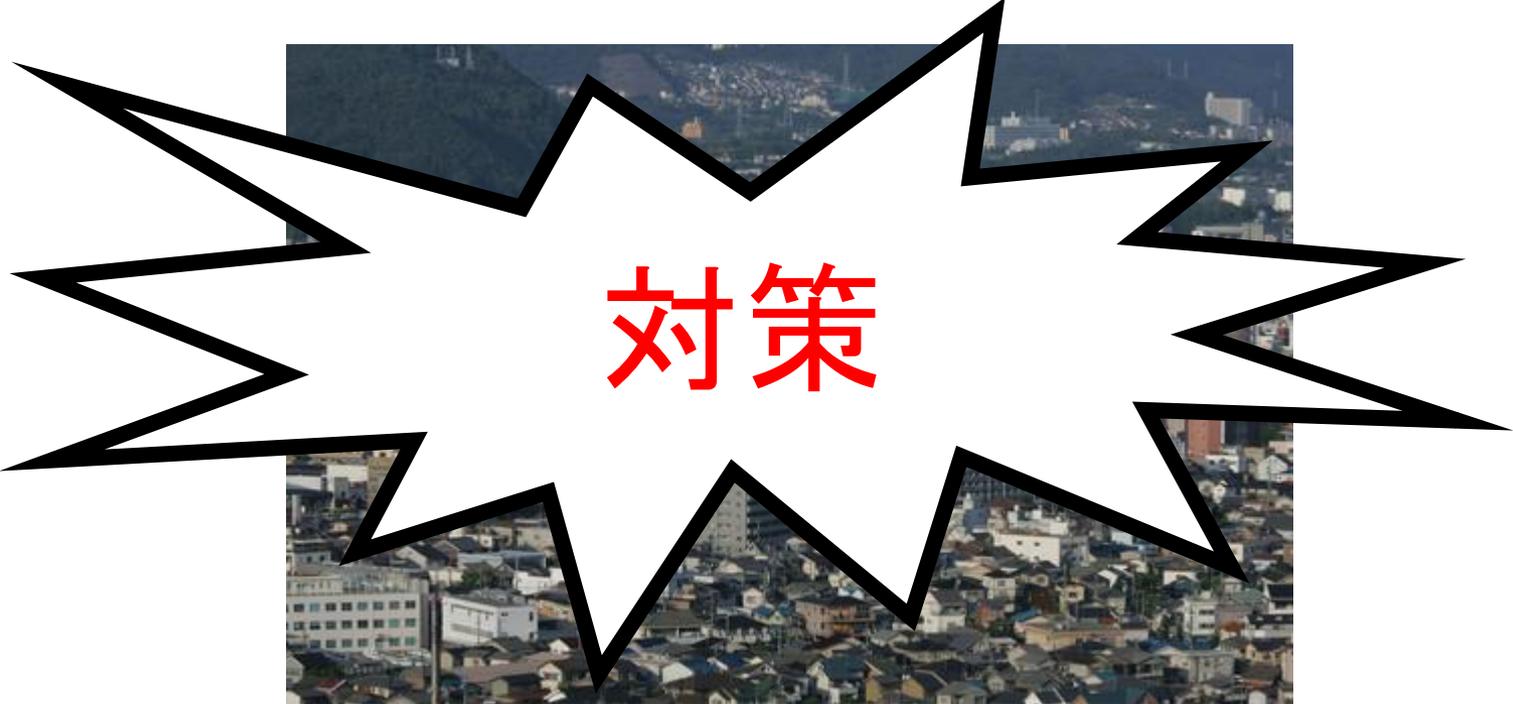
2034年



福山大学  
FUKUYAMA UNIVERSITY

896の市町村が消滅する可能性がある

私達の市 福山市も……

An aerial photograph of a city, likely Fukuoka, is shown. A large, jagged black outline, resembling a starburst or explosion, is superimposed over the image. Inside this outline, the Japanese characters '対策' (countermeasures) are written in a bold, red font.

対策



# 政府

## 「まち・ひと・しごと創生本部」

人口急減・超高齢化という我が国が直面する大きな課題に対し、政府一体となって取り組み、各地域がそれぞれの特徴を活かした自律的で持続的な社会を創生することを目指して設立された。

3つの視点

若い世代の  
就労・結婚・子育て  
の希望の実現

『東京一極集中』  
の歯止め

地域の特性に  
即した地域課題  
の解決

魅力あふれる地方を創生

# ゼミ生



福山大学  
FUKUYAMA UNIVERSITY

2020年オリンピック・パラリンピックを契機に...

**福山市の人口を増加させ、町を潰させない！**

**「ちいき・くらし・けんこう創生本部」を仮創設**

- ・公共空間の利活用
- ・居住者のこころの健康
- ・地域への関与・生活価値向上
- ・不動産価値上昇



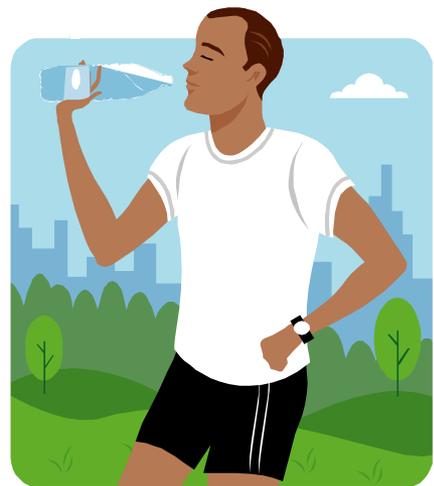
福山大学  
FUKUYAMA UNIVERSITY

ゼミ生

2020年

経済的効果ダウン！！

9兆円医療費





福山大学  
FUKUYAMA UNIVERSITY

## 2. 福山市における スポーツの現状と課題



福山大学  
FUKUYAMA UNIVERSITY

場所・施設  
少ない

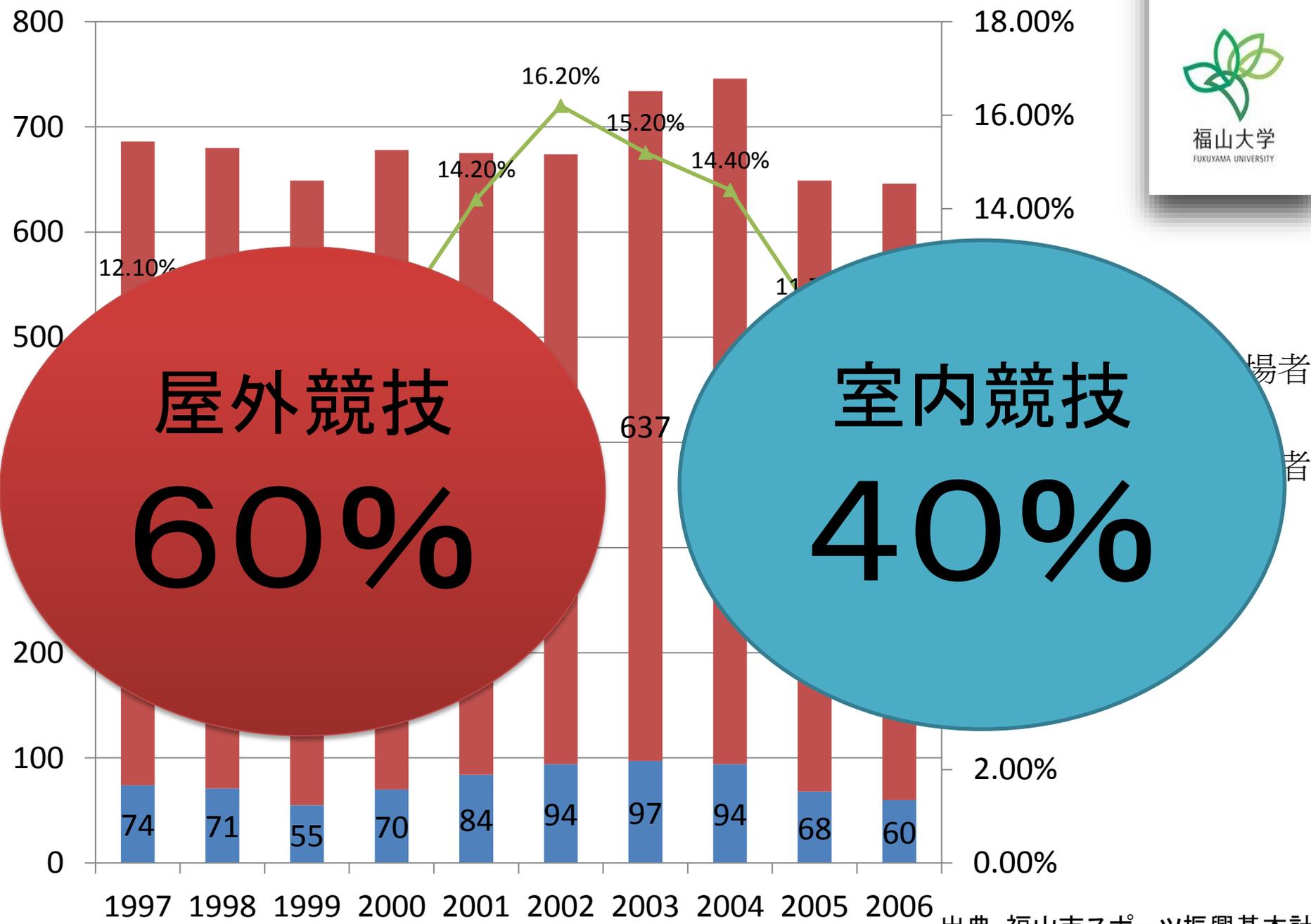
## 3大要素

費用がかかる

時間がかかる



福山大学  
FUKUYAMA UNIVERSITY



場者  
者

屋外競技  
60%

室内競技  
40%

# 福山市公共スポーツ施設



福山大学  
FUKUYAMA UNIVERSITY

## 設置状況

社会体育施設.....37個  
他の公共スポーツ施設 .....8個

計45個

## 竹ヶ端運動公園

陸上競技場・運動広場  
野球場・弓道場・庭球場  
水泳場・水上スポーツセンター

室内のみ...13個

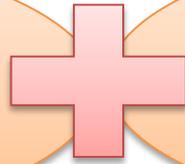
室内競技のレベルが落ちる可能性が高い

出典 福山市スポーツ振興基本計画



福山大学  
FUKUYAMA UNIVERSITY

競技人口増加



競技力向上

未来の**オリンピック選手輩出**

+

市民全体の**医療費削減**

政府は「生活習慣病に起因する医療費をスポーツを通じて年間9兆円削減目指す」

# 福山競馬場跡地



福山大学  
FUKUYAMA UNIVERSITY



154, 185 m<sup>2</sup>

競馬場・厩舎 147, 800 m<sup>2</sup>

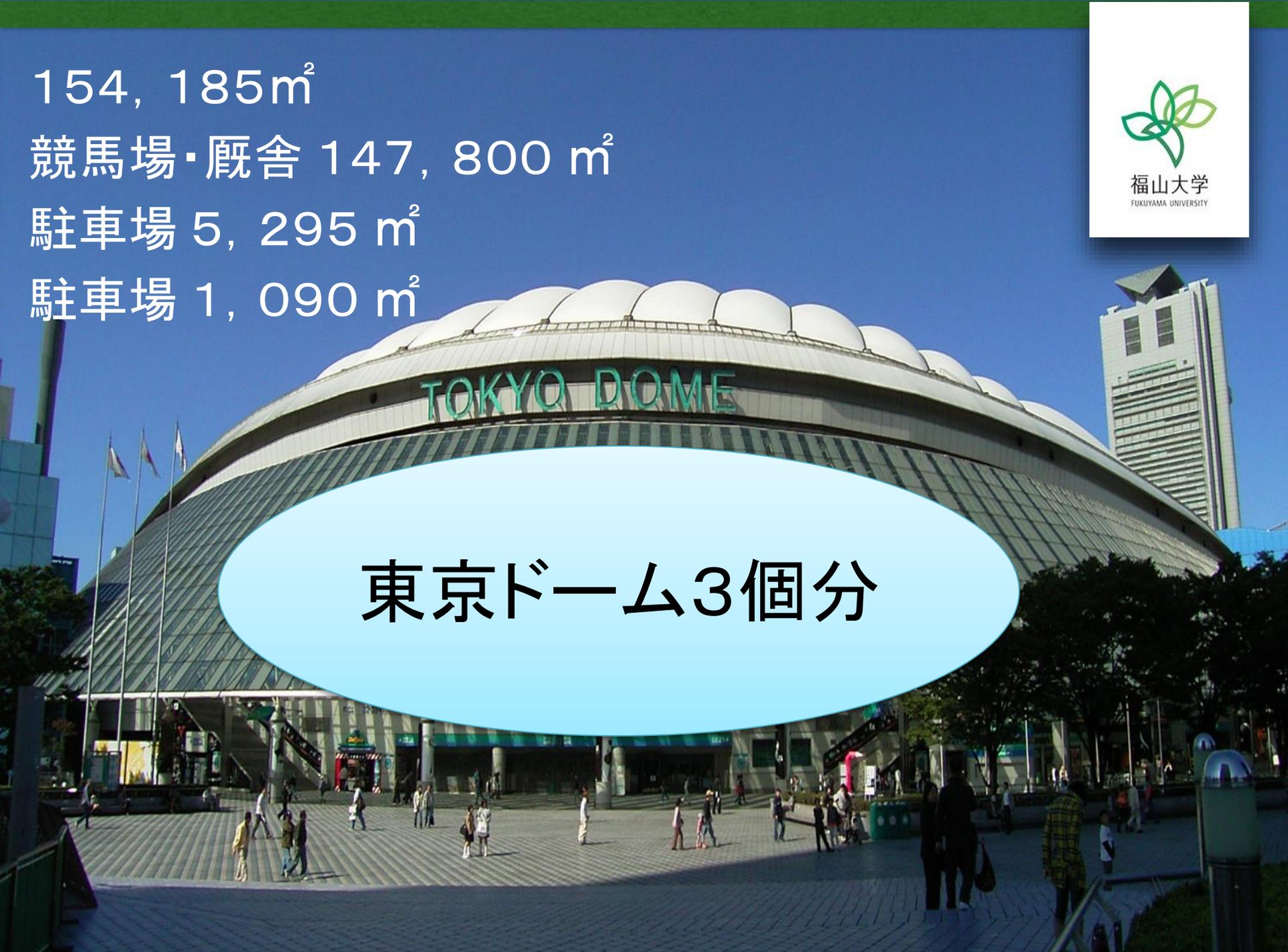
駐車場 5, 295 m<sup>2</sup>

駐車場 1, 090 m<sup>2</sup>



福山大学  
FUKUYAMA UNIVERSITY

東京ドーム3個分





福山大学  
FUKUYAMA UNIVERSITY

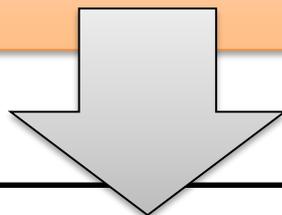
## 3-1. プレイスメイキング

# プレイスメイキング (Place making)

すべての人間が今住んでいる場所の中に  
自身を発見できる場所に変えていく方法



福山大学  
FUKUYAMA UNIVERSITY





福山大学  
FUKUYAMA UNIVERSITY



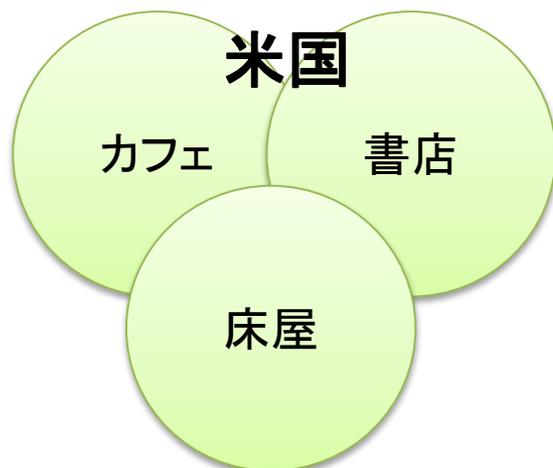
米国の社会学者  
Ray Oldenburg (レイ・オルデンバーグ)

ファーストプレイス

セカンドプレイス

サードプレイス

都市移住者には  
3つの居場所が必要



多い理由

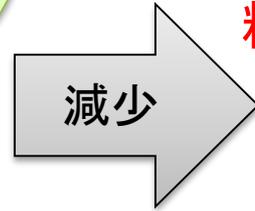
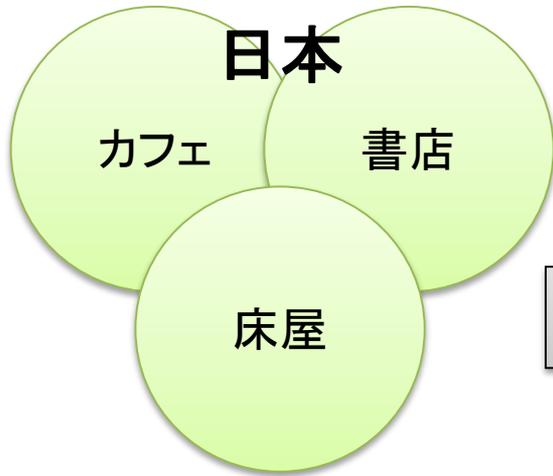
買い物客と周辺住民が  
情報交換する交流の場となり易いため

皆の居場所である

個人のプライベートな  
「まちなかのお気に入りの居場所」

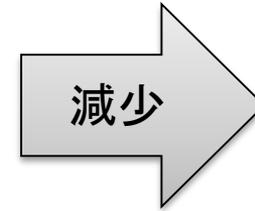


福山大学  
FUKUYAMA UNIVERSITY

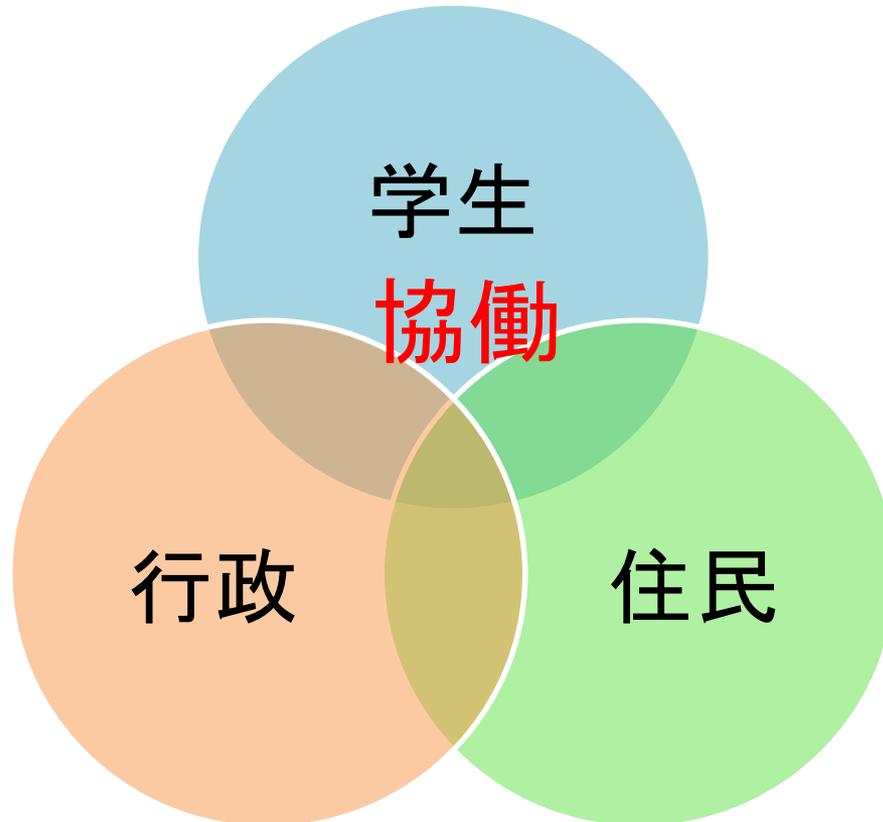


住民や来訪者は  
精神的な拠り所を失う

まちへの愛着



まちが衰退





福山大学  
FUKUYAMA UNIVERSITY

## 3-2. プレイスメイキング ～米国の実践例～

# 日本と米国の現状



福山大学  
FUKUYAMA UNIVERSITY

## 日本

- ・サードプレイスに対する考えが薄い
- ・一人の空間が好き
- ・商店街等の孤立感

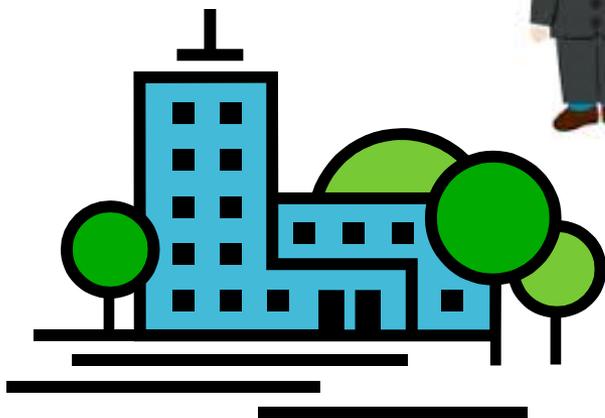
## 米国

- ・自分のサードプレイスを持っている
- ・コミュニティーを求めている
- ・人との交流を大事にしている

# 日本の場合



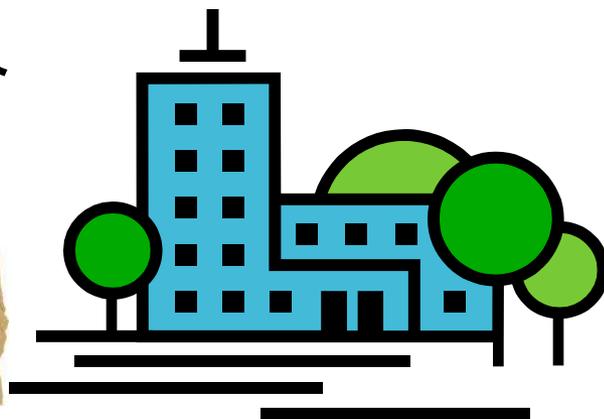
福山大学  
FUKUYAMA UNIVERSITY



会社

家

# 米国の場合



福山大学  
FUKUYAMA UNIVERSITY



サードプレイス



# ニューヨーク市 ブライアントパーク



福山大学  
FUKUYAMA UNIVERSITY



犯罪多発地区にある公園

約4500脚の可動式イスを設置  
6ヶ所で飲食店を経営

勝手に  
人が集まる



福山大学  
FUKUYAMA UNIVERSITY



私は、訪れやすいこの公園が大好きです。特に夏が素晴らしく、映画を見たり、ブロードウェイショーのイベントがあったり。ピクニックをするのにもピッタリな芝に、**沢山のテーブルと椅子**。自由に読める本や遊べる**無料貸し出しのボードゲーム**。ここで時間を過ごすのが大好きです。

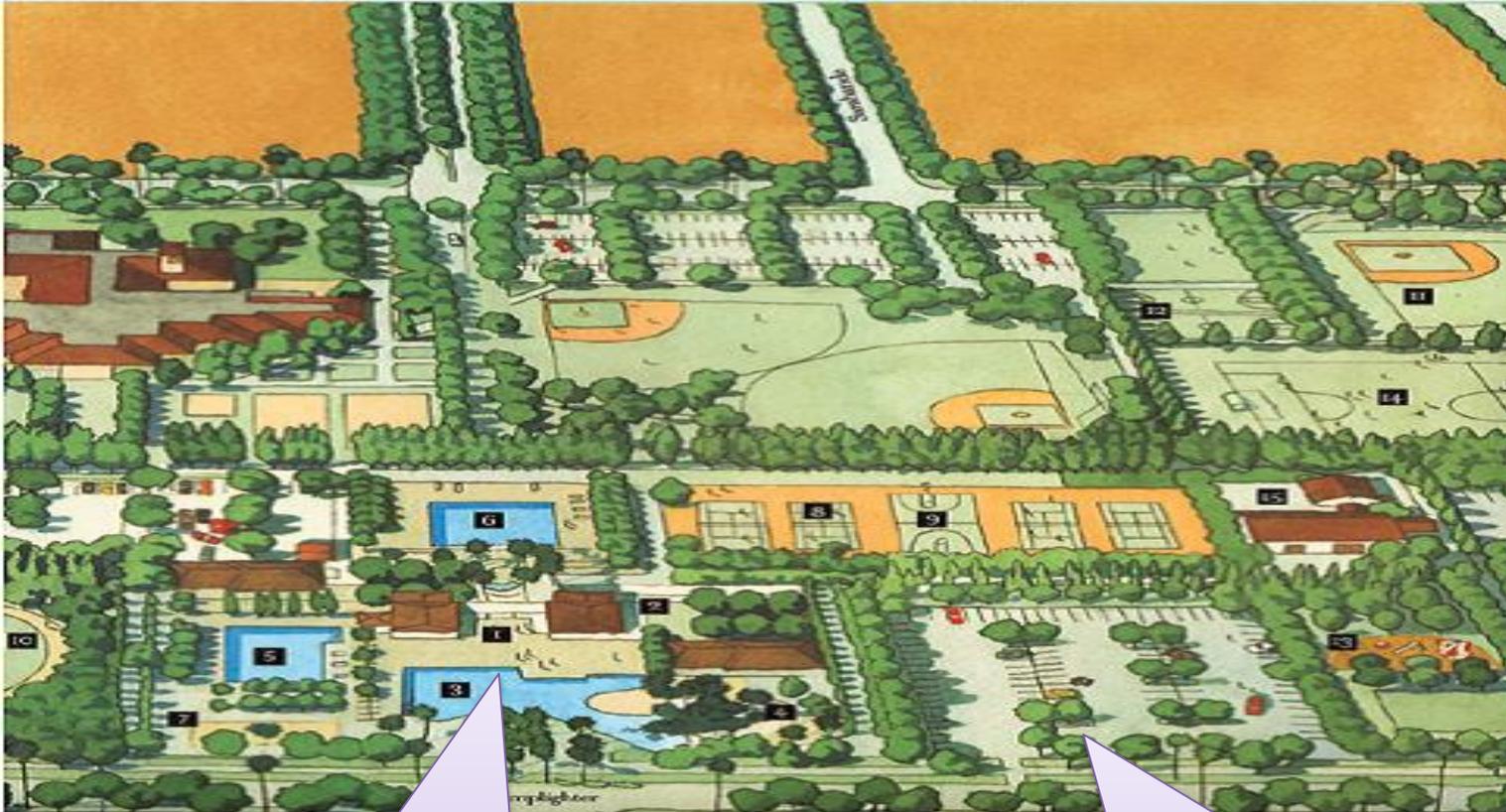
小さくもなく、広過ぎもしない都会のオアシス！みんな思い思いに**自分たちの時間を楽しんでいる姿が印象的**です。ベンチがたくさんあるし、芝生に寝転ぶこともできるし、**カフェやドリンクスタンド**もあって、しかも**公園内wifiフリー**なので本当に居心地が良かったです。



# アーバイン市 ウッドブリッジ



福山大学  
FUKUYAMA UNIVERSITY



人工湖や周囲を  
回遊可能な遊歩道

市をあげた健康的な  
サイクリングイベント



福山大学  
FUKUYAMA UNIVERSITY

## 日本の課題

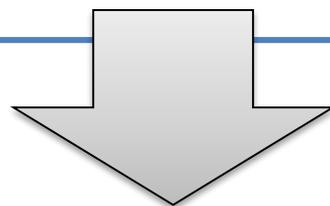
公共空間の  
利活用

地域への関与

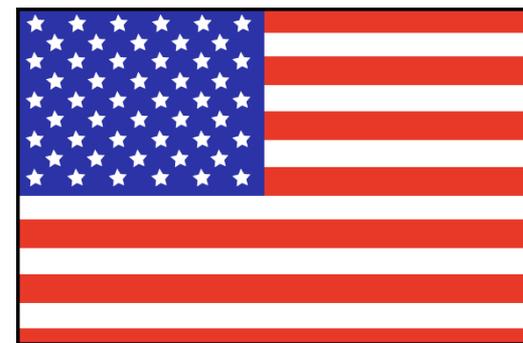
住居者の  
心と体の健康

地方での  
生活価値向上

不動産価値向上



米国の情勢を多く含む



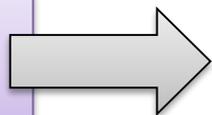


福山大学  
FUKUYAMA UNIVERSITY

## 3-3. プレイスメイキング

～福山市競馬場跡地構想～

超高齢化社会の理想的な姿  
(ショーケース)



2020年の日本の都市の役割



福山大学  
FUKUYAMA UNIVERSITY

デジタル・ニッポン2014

おもてなし

おもいやり

おせっかい

トリプル“O”



福山大学  
FUKUYAMA UNIVERSITY

### 図3 トリプル“O”のアイデア (デジタルニッポン2014より一部抜粋)



#### スマートな入国

- 入国審査に必要な本人確認が機内で可能となる
- 日本国内で使う電子マネーを機内でチャージ



#### 言葉の壁を取り払う

- ネット経由で同時通訳が可能なウェアラブルデバイス



#### スマートな観戦

- ウェアラブルデバイスで競技場内を視覚的に案内
- IC機能を持った扇子が情報端末兼チケット、支払いカードに
- 顔認証から迷子を探せる、オリンピック村の顔パス入場
- 映像を見たい角度から回転・再生

Photo by Tomasz Dunn



Photo by Ben Garney

#### スーパーID

- 外国人旅行者にスーパーIDを発行、公衆無線LANや交通IC、電子決済に利用



Photo by QiMax

#### スーパーナビ

- すべての交通機関のナビが多言語利用可能
- 街の看板にかざすだけで翻訳表示、解説付きで街歩きルートナビ
- 多言語でショッピングモールを案内、かざすだけで商品解説

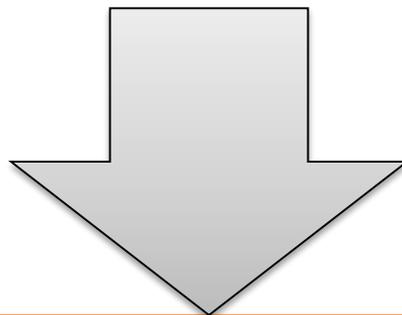
# 医工連携のショーケースとしてプレイスメイキング



福山大学  
FUKUYAMA UNIVERSITY

## 条件

- 歩きたくなる歩行性
- 用途と建築形成の多様性と混合性
- 公共空間重視と街の小型化された凝縮性



広島県の目標  
現在 100億円

↓  
2020年 1000億円

国際特区制度を活用した  
**「医工連携ショーケース」**というプロジェクトで  
少子高齢化社会の課題解決を目指す



芦田川



しまなみ海道



福山大学  
FUKUYAMA UNIVERSITY



競馬場跡地



協働



福山大学  
FUKUYAMA UNIVERSITY

Making  
空間

Active  
空間

Refresh  
空間



大型総合体育館を設置  
ベンチを設置  
アスレチック②を設置  
ストリートバスケットを設置



福山大学  
FUKUYAMA UNIVERSITY

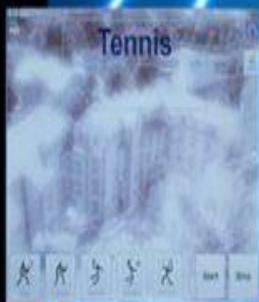
Active  
空間

# 体育館では



福山大学  
FUKUYAMA UNIVERSITY

## LEDコート



バスケットボール  
バドミントン  
ハンドボール  
バレーボール



## バラ色シートの設置

総合型地域スポーツクラブでは

子供から親への逆世代教育「がん予防の授業」(バイエル薬品)ができるような託児所などの子育て支援



福山大学  
FUKUYAMA UNIVERSITY

第2入口をバラ園にする  
人口池を作る  
公園を設置  
アスレチック①を設置



Making  
空間



福山大学  
FUKUYAMA UNIVERSITY



正面入口設置  
入口にオブジェを設置  
カフェを設置  
たくさんのベンチを設置



Refresh  
空間



崖の上のポニョ  
Ponyo on the Cliff by the Sea



地域資源を活用した  
**オブジェ**を作成



福山大学  
FUKUYAMA UNIVERSITY

# 跡地の使用方法



福山大学  
FUKUYAMA UNIVERSITY

Wi-fi設備のあるカフェ



おが屑を敷き詰めた  
ランニングコース



ゴミ箱の設置

チームプレイの  
アスレチック



野外教育  
の実践



福山大学  
FUKUYAMA UNIVERSITY

## 4. おわりに

オリンピック・パラリンピック東京大会

グローバルに**情報発信**し**誘客**する絶好の機会！！



福山大学  
FUKUYAMA UNIVERSITY

スポーツ・ツーリズム戦略に基づき

地域の  
観光素材磨き

現場主義

誘客

情報発信

広域観光



福山大学  
FUKUYAMA UNIVERSITY

2020年で日本は終わらない

オリンピックが全てではない

これからの**未来**に向けて・・・

# 福山競馬場跡地



福山大学  
FUKUYAMA UNIVERSITY



# サグラダファミリア



**公共空間を  
維持できる存在に！！**



福山大学  
FUKUYAMA UNIVERSITY



福山大学  
FUKUYAMA UNIVERSITY

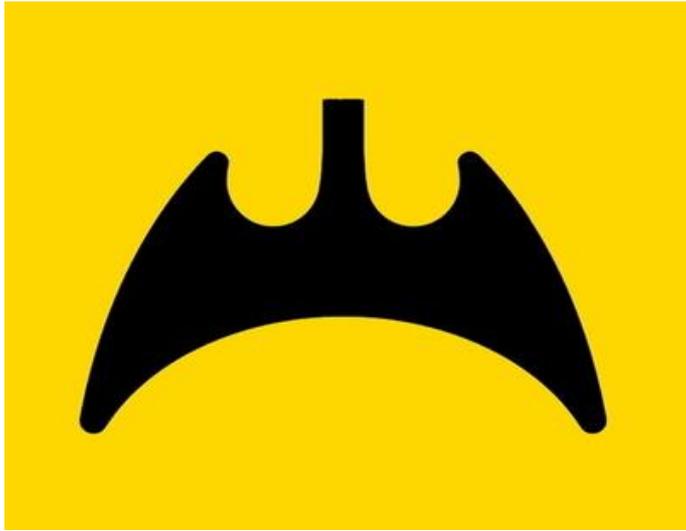
# 持続可能なショーケース

# 実現

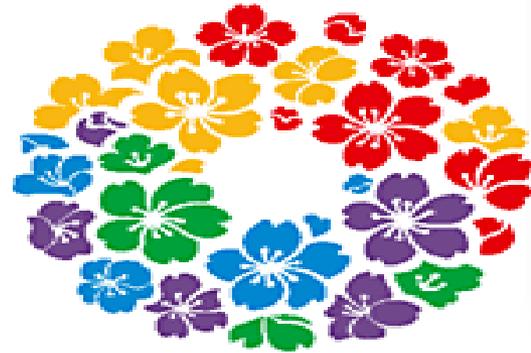
社会コスト削減

人口増加

地方創生



謝辞



TOKYO ● 2020  
APPLICANT CITY



福山大学  
FUKUYAMA UNIVERSITY

2020東京オリンピック・パラリンピック  
組織委員会総務局の皆様

福山市役所企画政策課の皆様

ありがとうございました。

# 参考文献



福山大学  
FUKUYAMA UNIVERSITY

- ・森記念財団都市戦略研究所  
「2020年東京オリンピック・パラリンピック開催に伴う我が国への経済波及効果」2014. 1
- ・福山市教育委員会:「福山市スポーツ振興計画」2007. 7
- ・渡和由:「住宅地のアクティブなコモン空間」家とまちなみ69  
2014. 3
- ・自民党IT戦略特命委員会「デジタル・ニッポン2014」  
2014. 7. 2
- ・首相官邸 まち・ひと・しごと 創生本部



福山大学  
FUKUYAMA UNIVERSITY

ご静聴ありがとうございました